

Dom na sprzedaż



Opis oferty

Do sprzedania dom jednorodzinny, wolnostojący o powierzchni użytkowej 146,8 m², posadowiony na działce o powierzchni 855 m² w miejscowości Aleksandrówka w powiecie kozienickim. Dom wybudowany według projektu Dom pod cyprysami.

Powierzchnia zabudowy 158,3 m², powierzchnia całkowita 190,2 m². Konstrukcja murowana z dachem czterospadowym krytym blachą dachówką.

Dom niepodpiwniczony. Parter składa się z dużego salonu z kominkiem, otwartej kuchni, sypialni, łazienki z prysznicem oraz pomieszczenia gospodarczego.

Na poddaszu, na które prowadzą drewniane schody, znajdują się trzy sypialnie, łazienka z dużą wanną i wc oraz dwa schowki.

Dom oddany do użytkowania w 2004 roku

Działka zagospodarowana, obsadzona krzewami i roślinami ozdobnymi. Podjazdy oraz szlaki komunikacyjne wyłożone kostką brukową. Całość ogrodzona płotem betonowym z drewnianymi sztachetami. Na działce posadowiony jest garaż wolnostojący.

Media: prąd, gaz, kanalizacja, budynek położony bezpośrednio przy drodze asfaltowej. Ogrzewanie gazowe, piec Vissmann Vitopend 100, w łazience na poddaszu ogrzewanie podłogowe. Okna PCV, w pokojach na podłogach panele, w pozostałych pomieszczeniach terrakota.

Okolica cicha i spokojna, w sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna. W bliskiej okolicy sklepy, stacja benzynowa, przystanek PKS, szkoły, przedszkola. Bliskość Kozienic sprawia, że mieszkańcy mają dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej tj: Urząd Miejski, Urząd Gminy, Urząd skarbowy, Przychodnie zdrowia, Szpital, sklepy wielkopowierzchniowe, usługi, ośrodki rekreacyjne, hala sportowa, basen, stadion oraz liczne szkoły i przedszkola. Aleksandrówka leży przy drodze krajowej nr 79, we wsi znajduje się stacja meteorologiczna.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Mariusz Adamczak

biuro.nieruchomosci1001@gmail.com

508010764

Biuro Nieruchomości w Kozienicach Warszawska 9, 26-900 Kozienice

Numer oferty	1546
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	725 000 PLN
Powierzchnia	190.2 m ²
Cena za m ²	3 812 PLN / m ²
Liczba pokoi	5