

Szczytna, mieszkanie parterze. Nie ma prowizji!



Numer oferty	1599
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	240 000 PLN
Powierzchnia	55 m ²
Cena za m ²	4 364 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Do sprzedania mieszkanie w miejscowości Szczytna w województwie dolnośląskim, w powiecie kłodzkim. Mieszkanie o powierzchni 55 m² usytuowane na parterze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i korytarza. Na podłogach panele, w kuchni i łazience terakota. Okna PCV, na ścianach gładź. W 2022 roku przeprowadzona została termomodernizacja budynku, został ocieplony styropianem o grubości 20 cm. Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Atutem mieszkania jest doskonała lokalizacja, w odległości 100 m znajdują się Dino, Biedronka, ośrodek zdrowia, nieopodal około 30 do 50 m znajduje się skatepark, zespół boisk i szkoła podstawowa.

Szczytna to malowniczo położona miejscowość między Górami Stołowymi a Bystrzyckimi wzdłuż rzeki Bystrzycy Dusznickiej. Nad miastem góruje neogotycki zamek Waldstein, usytuowany na Szczytniku (ok 590 m n.p.m.) Szczytna stawia przede wszystkim na aktywność - sport i turystykę. Okolica pełna jest szlaków i ścieżek turystycznych, a w samym mieście powstało i jest nadal rozwijane Centrum Sportu, Aktywnego Wypoczynku i Rehabilitacji Ruchowej z unikatową skateplazą, parkiem linowym, placem zabaw dla dzieci, a od jesieni do wiosny, lodowiskiem.

Dodatkowo sympatykom sportów oferowane są boiska, korty tenisowe, pole golfowe, a w niedalekiej okolicy baseny, wyciągi narciarskie, trasy do uprawiania narciarstwa biegowego. Można też skorzystać z łowisk rybnych oraz jazdy konnej. Zwolenników sportów ekstremalnych zainteresuje możliwość uprawiania wspinaczki skałkowej (na obiektach naturalnych, czy też sztucznych).

Szczytna to doskonała baza wypadowa dla miłośników górskich wędrówek. Stąd już niedaleko na Szczeliniec Wielki, czy Błędnę Skałę. W regionie fani jazdy na dwóch kółkach mają do odkrycia specjalnie przygotowane jednokierunkowe trasy rowerowe typu singletrack.

Natomiast entuzjaści sportów zimowych mogą skorzystać z bogatej oferty ośrodków takich jak Zieleniec, czy Duszniki - Zdrój z licznymi trasami narciarstwa zjazdowego jak i biegowego.

Kupujący nie płaci prowizji.

Mieszkanie czeka na nowego właściciela, dostępne od zaraz!

Zapraszamy.

Potrzebujesz dowiedzieć się więcej szczegółów na temat tej nieruchomości? Skontaktuj się z nami, chętnie udzielimy odpowiedzi mailowo lub telefonicznie e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com telefon: 666 664 939 lub 666 662 291.

Jeśli poszukują Państwo działki, domu lub mieszkania na terenie powiatu kozienickiego, zapraszamy na naszą stronę internetową:

www.nieruchomosci-kozienice.pl Biuro Nieruchomości w Kozienicach Numer telefonu: 666 66 49 39, 666 66 22 91 e-mail:

biuro.nieruchomosci1001@gmail.com Adres: ul. Warszawska 9, 26-900 Kozienice. Zdjęcia, filmy oraz teksty opisów ofert nieruchomości,

sporządzone przez Przedsiębiorcę, są własnością Biura Nieruchomości w Kozienicach właściciela firmy Oxygen&Movement i podlegają

ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Mariusz Adamczak

biuro.nieruchomosci1001@gmail.com

666 664 939

Biuro Nieruchomości w Kozienicach Warszawska 9, 26-900 Kozienice

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).