Biuro Nieruchomości w
KOZIENICACH

LOKAL NA SPRZEDAŻ

KOZIENICKI, KOZIENICE

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
180 000 PLN	42,40 m^2	2

Lokal usługowo-mieszkaniowy!

Numer oferty	**1608**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**180 000 PLN**
Powierzchnia	**42.4 m^2**
Cena za m^2	**4 245 PLN / m^2**
Pomieszczeń	**2**

Opis oferty

Do sprzedania lokal użytkowy położony na parterze w budynku wielomieszkaniowym, dwupiętrowym, podpiwniczonym, wybudowanym przed 1939 rokiem. Lokal o pow. użytkowej 42,40 m2, składającego się z dwóch pomieszczeń, łazienki, przynależnej piwnicy oraz 2 komórek w budynku gospodarczym. Lokal posiada drugie wyjście prowadzące na podwórko. Dwa pomieszczenia, każde o pow. 21,00 m2, łazienka o pow. 1,70 m2. Media: ogrzewanie elektryczne, woda, kanalizacja, prąd, siła. Aktualne przeznaczenie lokalu to usługi szewskie. Zakład z tradycjami, świetnie prosperujący, jest ważnym punktem w zakresie usług na mapie Kozienic. Zakład wyposażony jest w kompletny sprzęt do reperacji obuwia (2 kombajny 36-cio funkcyjne produkcji niemieckiej i holenderskiej, 2 maszyny do szycia), lokal może być wykorzystany do prowadzenia każdego rodzaju działalności gospodarczej.
Istnieje możliwość umieszczenia reklamy na szyldach na elewacji budynku. Miejsca parkingowe przed lokalem. Lokalizacja przy ruchliwej, jednej z głównych ulic miasta, w sąsiedztwie sklepów. Komunikacja w każdym kierunku miasta, dowolność aranżacyjna powierzchni.

Potrzebujesz dowiedzieć się więcej szczegółów na temat tej nieruchomość? Skontaktuj się z nami, chętnie udzielimy odpowiedzi mailowo lub telefonicznie email: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com telefon: 666 664 939 lub 666 662 291.
Jeśli poszukują Państwo działki, domu lub mieszkania na terenie powiatu kozienickiego, zapraszamy na naszą stronę internetową: www.nieruchomosci-kozienice.pl
Biuro Nieruchomości w Kozienicach
Numer telefonu: 666 66 49 39, 666 66 22 91 e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com Adres: ul. Warszawska 9, 26-900 Kozienice.

Zdjęcia, filmy oraz teksty opisów ofert nieruchomości, sporządzone przez Przedsiębiorcę, są własnością Biura Nieruchomości w Kozienicach właściciela firmy Oxygen&Movement i podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Mariusz Adamczak	biuro.nieruchomosci1001@gmail.com
666 664 939	
Biuro Nieruchomości w Kozienicach ul. Warszawska 9, 26-900 Kozienice	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.