

Dom Psary, duża działka. Dostęp do jeziora!



Numer oferty	1628
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	499 900 PLN
Powierzchnia	120 m ²
Cena za m ²	4 166 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Do sprzedania dom mieszkalny, jednorodzinny o powierzchni mieszkalnej 105 m², położony w Psarach, gmina Kozienice. Budynek wolnostojący, wysoki parter, podpiwniczony z garażem w bryle budynku, posadowiony na działce o powierzchni 4302m² szerokość działki 24 m, długość około 180 m.

Zobacz nieruchomość bez wychodzenia z domu!

Kliknij w zakładkę "FILM"

Dom o prostym układzie konstrukcyjnym, wybudowany techniką murowaną z Suporexu i białej cegły, ocieplony 15 cm styropianem i zaciągnięty klejem. Dom składa się z czterech pokoi o powierzchni 18 m², 18,4 m², 13,6 m², 18 m², w tym dwa pokoje z balkonem, kuchni o powierzchni 10,64 m², łazienki o powierzchni 4,81 m², wc o powierzchni 1,08 m², korytarza o powierzchni 13,3 m² z którego prowadzi zejście do piwnicy oraz wejście na strych. Pomieszczenia jasne i przestronne. Wysokość pomieszczeń około 2,5 m. Na podłogach deski i panele, okna PCV. Dostępność pomieszczeń z jednego poziomu jest bardzo praktyczna, a przy tym gwarantuje bezpieczeństwo mieszkańcom.

Podpiwniczeniem jest pod całym domem, znajduje się tam garaż oraz pomieszczenia gospodarcze. Zainstalowano tam piec dwufunkcyjny Termet na ciepłą wodę i ogrzewanie. Wysokość pomieszczeń 2,36 m, okna drewniane.

Na terenie posesji znajdują się dwa murowane pomieszczenia gospodarcze o powierzchni zabudowy 156 m² i 52 m². W przeszłości znajdował się tam spichlerz i obora, obecnie są wyłączony z użytkowania, pozostała jedynie czynna letnia kuchnia z piecem kafłowy. Działka ogrodzona, od frontu ogrodzenie metalowe na podmurówce, resztę stanowi siatka.

Media: prąd, woda i kanalizacja miejska, gaz, dojazd bezpośrednio z drogi asfaltowej.

Oferta obejmuje dodatkowo sprzedaż działki o powierzchni 800 m², położonej wias a wias zabudowanej nieruchomości, po drugiej stronie drogi, z dostępem do jeziora. Zagospodarowanie działki w gestii przyszłego nabywcy. Są to nieliczne tak szerokie działki w Psarach, dzięki czemu umożliwiają w razie potrzeby bezkolizyjny wjazd ciężkiego sprzętu.

Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, pól oraz terenów zielonych. Okolica cicha i spokojna.

Odległość do Kozienic 5,6 km, Garbatka Letnisko 8,5 km, Pionki 15 km, Dęblin 16 km, Radom 36 km, Warszawa 86 km.

Zachęcamy do zapoznania się z ofertą.

Potrzebujesz dowiedzieć się więcej szczegółów na temat tej nieruchomości? Skontaktuj się z nami, chętnie udzielimy odpowiedzi mailowo lub telefonicznie e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com telefon: 666 664 939 lub 666 662 291

Jeśli poszukują Państwo działki, domu lub mieszkania na terenie powiatu kozienickiego, zapraszamy na naszą stronę internetową:

www.nieruchomosci-kozienice.pl Biuro Nieruchomości w Kozienicach Numer telefonu: 666 66 49 39, 666 66 22 91 e-mail:

biuro.nieruchomosci1001@gmail.com Adres: ul. Warszawska 9, 26-900 Kozienice Zdjęcia, filmy oraz teksty opisów ofert nieruchomości, sporządzone przez Przedsiębiorcę, są własnością Biura Nieruchomości w Kozienicach właściciela firmy Oxygen&Movement i podlegają

ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Mariusz Adamczak

biuro.nieruchomosci1001@gmail.com

666 664 939

Biuro Nieruchomości w Kozienicach Warszawska 9, 26-900 Kozienice

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).