

Duża działka 4300m2 z domem, garażem oraz wiatą.

Numer oferty	1635
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	350 000 PLN
Powierzchnia	38 m ²
Cena za m ²	9 211 PLN / m ²
Liczba pokoi	1

Opis oferty

Do sprzedania dom mieszkalny o powierzchni zabudowy 38 m², w miejscowości Basinów gmina Magnuszew, posadowiony na działce o powierzchni 4.300 m².

Dom wybudowany z pustaka, ocieplony 5 cm styropianem, kryty blachą trapezową, składa się z korytarza o powierzchni 4,22 m², pokoju o powierzchni 16,85 m², kuchni o powierzchni 3,96 m², łazienki z wc o powierzchni 3 m². W łazience znajduje się hydrofor oraz terma. Zabudowa karton gips, okna drewniane okratowane z zewnątrz, w korytarzu, kuchni i łazience na podłogach płytki, w pokoju panele. W całym domu ogrzewanie podłogowe, dodatkowo w pokoju zainstalowana tzw. koza oraz klimatyzacja. Dodatkowo do zaadoptowania strych o powierzchni około 15,75 m², z dwoma oknami, na który prowadzą drewniane schody. Nad strychem strop lany.

Działka ogrodzona siatką na podmurówce. Na terenie działki znajduje się murowany garaż o powierzchni 29,25 m², w którym wyodrębniono trzy osobne pomieszczenia tj. prysznic z umywalką, wc z umywalką oraz hydrofor z termą. Nad garażem znajduje się użytkowe poddasze o powierzchni około 29 m².

Na terenie posesji znajduje się zadaszona wiatą o konstrukcji metalowej, kryta blachą trapezową z doprowadzonym prądem o powierzchni około 28 m².

Do każdego budynku doprowadzone jest osobne szambo, oraz wyprowadzone ujęcie wody na zewnątrz.

Media: prąd, woda, szambo, światłowód.

Gmina Magnuszew jest najbardziej wysuniętą na północ gminą powiatu kozienickiego położoną w pradolinie rzek - Wisły i Pilicy. Głównym szlakiem komunikacyjnym biegnącym przez teren gminy jest droga krajowa nr 79 Warszawa - Sandomierz - Bytom.

W skład gminy wchodzi 32 miejscowości w tym Basinów.

Potrzebujesz dowiedzieć się więcej szczegółów na temat tej nieruchomości? Skontaktuj się z nami, chętnie udzielimy odpowiedzi mailowo lub telefonicznie e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com telefon: 666 664 939 lub 666 662 291. Jeśli poszukują Państwo działki, domu lub mieszkania na terenie powiatu kozienickiego, zapraszamy na naszą stronę internetową: www.nieruchomosci-kozienice.pl Biuro Nieruchomości w Kozienicach Numer telefonu: 666 66 49 39, 666 66 22 91 e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com Adres: ul. Warszawska 9, 26-900 Kozienice. Zdjęcia, filmy oraz teksty opisów ofert nieruchomości, sporządzone przez Przedsiębiorcę, są własnością Biura Nieruchomości w Kozienicach właściciela firmy Oxygen&Movement i podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt**Mariusz Adamczak**biuro.nieruchomosci1001@gmail.com

666 664 939

Biuro Nieruchomości w Kozienicach Warszawska 9, 26-900 Kozienice

