

Dobieszyn duży dom , działka 1300m2



Numer oferty	1638
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	750 000 PLN
Powierzchnia	274 m ²
Cena za m ²	2 737 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Do sprzedania dom mieszkalny o powierzchni użytkowej około 274 m², posadowiony na działce o powierzchni 1300 m² w miejscowości Dobieszyn, gmina Stromiec.

Zobacz nieruchomość bez wychodzenia z domu!

Kliknij w zakładkę "FILM"

Dom pełni dwie funkcje, parter to część handlowo usługowa, poddasze stanowi część mieszkalną.

Powierzchnia handlowa składa się z dwóch pomieszczeń. Pierwsze o powierzchni około 46,5 m² z wejściem od ulicy, oraz drugie z charakterystycznym wykuszem w formie wieżyczki o powierzchni 36,6 m². Dodatkowo znajduje się tam zaplecze o powierzchni 24,42 m², łazienka o powierzchni 2,77 m², magazyn z wyjściem na zewnątrz o powierzchni 36,17 m².

Do części mieszkalnej wchodzimy osobnym wejściem. Znajduje się tam korytarz o powierzchni 11,33 m², wc o powierzchni 1,16 m² oraz kotłownia z wyjściem na zewnątrz budynku. Drewniane schody prowadzą na poddasze. W skład części mieszkalnej wchodzi pokój dzienny o powierzchni 26,4 m², trzy kolejne pokoje o powierzchni 18,64 m², 24,25 m², 17,76 m², kuchnia o powierzchni 17,86 m², łazienka z wc, wanną i kabiną prysznicową o powierzchni 9,83 m². Z łazienki dostępny jest zadaszony balkon. Dwa pokoje posiadają wyjście na wspólny taras o powierzchni około 14,25 m², na którym znajduje się zadaszony schowek. Stolarka drzwiowa i okienna PCV, podłogi bez progowe wyłożone parkietem dębowy, w łazience i kuchni terrakota, grzejniki aluminiowe. Dach kryty blachodachówką.

Działka zagospodarowana, szlaki komunikacyjne wyłożone kostką, podjazdy utwardzone, przystosowane pod wjazd samochodów ciężarowych. Na działce znajduje się murowany garaż dwustanowiskowy.

Media: prąd, wodociąg, własna oczyszczalnia ścieków, gaz z butli. Ocieplenie, piec na ekogroszek. Wjazd z drogi asfaltowej.

W Dobieszynie znajduje się stacja PKP obsługująca połączenie Warszawa, Radom.

Potrzebujesz dowiedzieć się więcej szczegółów na temat tej nieruchomości? Skontaktuj się z nami, chętnie udzielimy odpowiedzi mailowo lub telefonicznie e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com telefon: 666 664 939 lub 666 662 291. Jeśli poszukują Państwo działki, domu lub mieszkania na terenie powiatu kozienickiego, zapraszamy na naszą stronę internetową: www.nieruchomosci-kozienice.pl Biuro Nieruchomości w Kozienicach Numer telefonu: 666 66 49 39, 666 66 22 91 e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com Adres: ul. Warszawska 9, 26-900 Kozienice. Zdjęcia, filmy oraz teksty opisów ofert nieruchomości, sporządzone przez Przedsiębiorcę, są własnością Biura Nieruchomości w Kozienicach właściciela firmy Oxygen&Movement i podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

666 664 939

Biuro Nieruchomości w Kozienicach Warszawska 9, 26-900 Kozienice

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).