

Lokal na wynajem



Numer oferty	1639
Typ transakcji	Wynajem
Cena	9 000 PLN
Powierzchnia	145.3 m ²
Cena za m ²	62 PLN / m ²

Opis oferty

Do wynajęcia lokal użytkowy o łącznej powierzchni 145,3 m², położony w centrum Kozienic, przy głównej handlowej ulicy miasta, usytuowany na wysokim parterze z udogodnieniem wjazdu dla wózków.

Lokal przeznaczony pod działalność handlową, usługową lub biurową. Bardzo atrakcyjna lokalizacja, w sąsiedztwie obiekty handlowe i usługowe: księgarnia, placówka bankowa, sklepy, restauracja. Duże natężenie ruchu pieszych potencjalnych klientów instytucji mających swoją siedzibę w budynku, między innymi geodeta, prawnicy, fryzjer, salon kosmetyczny. Istnieje dowolność aranżacyjna wnętrza oraz możliwość wyodrębnienia mniejszych lokali uzyskując tym samym mniejszy koszt wynajmu. Lokal piętrowy, na parterze o powierzchni funkcjonalnej 90 m² znajdują się: korytarz o powierzchni 8,7 m², łazienka o powierzchni 1,8 m², wc o powierzchni 1,4 m² oraz pozostałe pomieszczenia o powierzchniach 42,5 m², 13,4 m², 2,10 m², 2,7 m², 15,4 m², 2 m². Na piętrze o powierzchni funkcjonalnej 55,3 m² znajdują się korytarz o powierzchni 8,10 m², łazienka z wc o powierzchni 3 m² oraz pozostałe pomieszczenia o powierzchniach 1,6 m², 4,2 m², 10,10 m², 11,6 m², 7 m², 2,3 m², 7,4 m².

Istnieje możliwość umieszczenia reklamy na elewacji budynku. Lokalizacja obiektu należy do jednej z prestiżowych w Kozienicach ze względu na charakter bliższego i dalszego otoczenia. Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz, internet, (ogrzewanie gazowe).

Potrzebujesz dowiedzieć się więcej szczegółów na temat tej nieruchomości? Skontaktuj się z nami, chętnie udzielimy odpowiedzi mailowo lub telefonicznie e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com telefon: 666 664 939 lub 666 662 291. Jeśli poszukują Państwo działki, domu lub mieszkania na terenie powiatu kozienicckiego, zapraszamy na naszą stronę internetową: www.nieruchomosci-kozienice.pl Biuro Nieruchomości w Kozienicach Numer telefonu: 666 66 49 39, 666 66 22 91 e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com Adres: ul. Warszawska 9, 26-900 Koziénice. Zdjęcia, filmy oraz teksty opisów ofert nieruchomości, sporządzone przez Przedsiębiorcę, są własnością Biura Nieruchomości w Kozienicach właściciela firmy Oxygen&Movement i podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Mariusz Adamczak

biuro.nieruchomosci1001@gmail.com

666 664 939

Biuro Nieruchomości w Kozienicach Warszawska 9, 26-900 Koziénice