Biuro Nieruchomości w
KOZIENICACH

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

KOZIENICKI, GARBATKA-LETNISKO, PODLAS

Cena:
120 000 PLN

Powierzchnia:
8 755 m^2

Przeznaczenie:
budownictwo jednorodzinne

GARBATKA LETNISKO DZIAŁKA 8755M2 Z WZ



Numer oferty	**1686**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**120 000 PLN**
Powierzchnia	**8 755 m^2**
Cena za m^2	**14 PLN / m^2**
Przeznaczenie	**budownictwo jednoro...**

OPIS OFERTY

Do sprzedania działka położona w miejscowości Garbatka Podlas.
Działka w drugiej linii zabudowy o powierzchni 8755 m2, długość ok 529 m szerokość ok 17 m, z dostępem do drogi publicznej, wojewódzkiej poprzez pas drogowy będący służebnością drogową o szerokości 3 m.
Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy polegająca na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Szerokość elewacji frontowej budynku 10,8 m, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej 9,5 m. Ze względu na niską klasę gleby oraz brak gruntów leśnych, teren inwestycji nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne.

Media: prąd, gaz, woda i kanalizacja w drodze.

Garbatka-Letnisko ma status miejscowości klimatyczno-uzdrowiskowej, położonej w otulinie Kozienickiego Parku Krajobrazowego. Dobre warunki klimatyczne, niewielkie wahania temperatur, korzystne warunki solarne i wilgotnościowe przesądziły o letniskowym charakterze Garbatki Letnisko. Dzięki Rezerwatowi przyrody Krępiec i Puszczy Kozienickiej, Garbatka wyróżnia się szczególnymi walorami mikroklimatycznymi, przyrodniczymi i krajobrazowymi. Zapraszamy na prezentację nieruchomości. Biuro nie pobiera prowizji od kupującego. Potrzebujesz dowiedzieć się więcej szczegółów na temat tej nieruchomość? Skontaktuj się z nami, chętnie udzielimy odpowiedzi mailowo lub telefonicznie e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com telefon: 666 664 939 lub 666 662 291. Jeśli poszukują Państwo działki, domu lub mieszkania na terenie powiatu kozienickiego, zapraszamy na naszą stronę internetową: www.nieruchomosci-kozienice.pl Biuro Nieruchomości w Kozienicach Numer telefonu: 666 66 49 39, 666 66 22 91 e-mail: biuro.nieruchomosci1001@gmail.com Adres: ul. Warszawska 9, 26-900 Kozienice. Zdjęcia, filmy oraz teksty opisów ofert nieruchomości, sporządzone przez Przedsiębiorcę, są

własnością Biura Nieruchomości w Kozienicach właściciela firmy Oxygen&Movement i podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. nr 90, poz. 631 z późn. zm.). Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w niej zawarte mają charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Mariusz Adamczak biuro.nieruchomosci1001@gmail.com

666 664 939

Biuro Nieruchomości w Kozienicach ul. Warszawska 9, 26-900 Kozienice

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.